

MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES (CCTP)

Maître de l'ouvrage

ETAT – MINISTÈRE DES ARMÉES ET DES ANCIENS COMBATTANTS
SERVICE INFRASTRUCTURE DE LA DÉFENSE NORD-EST



Conducteur d'opération

SERVICE INFRASTRUCTURE DE LA DÉFENSE

N° du projet de marché : 25USID05-017

DAF_2025_001395

Besançon (25) – Caserne Ruty – Bât 017 – Réfection des sanitaires de l'EM de la
7ème BB.

Lot 3 : Carrelage, faïence, peinture

Table des matières

Généralités relatives à l'opération	1
Article 1 – Rappels sur le marché.....	1
1-1 Présentation du marché	1
1-2 Intervenants.....	1
Article 2 – Description de l'ouvrage	1
Article 3 – Objet des travaux	1
Prescriptions générales	2
Article 4 – Spécifications techniques	2
Article 5 – Spécification durant les travaux.....	2
5-1 Période de préparation	2
5-2 Période d'exécution	3
Description des travaux	3
Article 6 – Travaux à réaliser.....	3
6-1 Dépose et évacuation.....	3
6-2 Carrelage.....	3
6-3 Plinthe	3
6-4 Faïence	4
6-5 Peinture	4
6-6 Peinture sur radiateur	4
6-7 Ragréage et étanchéité	4
Article 7 - Essais et contrôles	5
Fin des travaux	5
Article 8 – Nettoyage du chantier	5
Article 9 – Réception des travaux.....	5

Généralités relatives à l'opération

Article 1 – Rappels sur le marché

1-1 Présentation du marché

Les travaux du présent marché concernent la reprise et le renforcement structurel des planchers des sanitaires de l'Etat-major de la 7^{ème} Brigade Blindé situé à la caserne Ruty rue Bersot à Besançon (25000) puis la réfection de ces derniers.

Le marché est alloté en 4 lots techniques :

- Lot 1 : Electricité
- Lot 2 : Plomberie, sanitaire
- Lot 3 : Carrelage, faïence, peinture
- Lot 4 : Gros œuvre, cloisons, menuiseries

Le marché est décomposé en une tranche ferme comprenant 4 blocs sanitaires (2 blocs au R+1 et 2 blocs au R+2) et une tranche optionnelle, 1 bloc au RDC.

1-2 Intervenants

- La maîtrise d'ouvrage est le SID Nord-Est.
- Le maître d'œuvre est l'USID de Besançon.
- Le marché fera l'objet d'une coordination SPS de niveau 3.
- Le chargé de prévention de l'organisme.

Article 2 – Description de l'ouvrage

L'ouvrage existant concerné par les travaux (bâtiment 0017) date de 1849. Des diagnostics structurels ont été faits depuis 1995 sans travaux majeurs depuis. Le bâtiment possède une surface bâtie d'env. 1955 m².

Article 3 – Objet des travaux

Les travaux portent sur la réfection des revêtements muraux et de sol de 4 blocs sanitaires et 1 bloc sanitaire au RDC (tranche optionnelle) suite à la reprise structurelle des planchers de ces sanitaires ; travaux qui seront assurés par le lot 4 : Gros œuvre, cloisons et menuiseries.

Les travaux se découperont comme suit :

- 1^{er} temps : La dépose et l'évacuation des anciens revêtements muraux et de sol.
- 2^{ème} temps : Une phase de réalisation des nouveaux planchers des sanitaires (Lot 4).
- 3^{ème} temps : la mise en place de nouveaux carrelages, de faïences et de mise en peinture.

L'emplacement des travaux est indiqué dans les pièces graphiques fournies au DCE. Les dispositions générales communes aux 4 lots du marché sont recensés dans le document « CCTP DG » fourni au DCE.

Prescriptions générales

Article 4 – Spécifications techniques

- Tous les travaux devront respecter la norme :
 - NF DTU 52-1 et 52-2 : Revêtement de sol scellé
 - NF DTU 59-1 : Revêtements de peinture
 - XP-05-011 : Indice de glissance
 - Le classement UPEC.
- Tous les travaux devront se faire dans les règles de l'art en respectant les documents normatifs (CSTB...).
- Les matériels et matériaux installés ou appliqués devront être conformes à la réglementation et de marques reconnus comme fiable.

Article 5 – Spécification durant les travaux

5-1 Période de préparation

La période préparation (PP) devra être utilisée pour garantir une conduite efficace dans la prise en compte de l'opération et l'exécution maîtrisée des travaux. La visite des lieux est primordiale afin d'appréhender le spectre global de l'opération et des travaux. La coordination et la bonne relation avec les autres titulaires des lots doit permettre un phasage efficace et en souplesse lorsqu'il s'agit des limites de prestations ou des difficultés calendaires.

Les différents titulaires des lots seront convoqués, par OS durant cette période, à une réunion préalable à l'ouverture du chantier. Il sera évoqué notamment :

- Le rôle de chaque intervenant, la personne responsable et ses coordonnées,
- Les liens contractuels entre les intervenants,
- Les limites de prestations de l'opération,
- Le calendrier global des travaux,
- Les modalités d'accès au chantier pour les personnels et les véhicules,
- La désignation des sous-traitants,
- Les documents utilisés et transmis durant la durée du chantier,
- La gestion des accidents,
- ...

A la suite de cette première réunion, une visite préalable du chantier se fera en présence du coordonnateur SPS ainsi que du chargé de prévention du site.

Par ailleurs durant cette période :

Le titulaire devra procéder à tous les relevés et essais nécessaires. Un repérage des locaux du site devra être fait.

Le titulaire devra transmettre les fiches techniques du matériel qu'il prévoit d'installer pour validation par le maître d'œuvre.

Commencer à procéder à l'installation de chantier et amené de bennes.

5-2 Période d'exécution

Durant les travaux le titulaire aura une attention particulière et quotidienne à la sécurité de ses personnels et aux occupants des lieux.

Les outils et matériels utilisés devront l'être en toute sécurité par le port des EPI préconisés.

Description des travaux

Article 6 – Travaux à réaliser

6-1 Dépose et évacuation

Le titulaire devra procéder :

A la dépose et à l'évacuation de tous les revêtements muraux et de sol concernés par les travaux. Tous les anciens matériels devront être entreposés dans des bennes prévues à cet effet.

6-2 Carrelage

Les blocs sanitaires à rénover seront équipés :

-De carrelage de type grès cérame taille 60*30

Indice de glissance : PN6

UPEC pour les sanitaires: U3P2E2C3

UPEC pour les douches : U3P2E3C3

Pose collée

Le modèle et le coloris de carrelage posé sera validé après acceptation des fiches techniques par le maître d'œuvre.

L'implantation et le positionnement de cet équipement est décrit dans les pièces graphiques.

Le quantitatif des équipements à installer est précisé dans la DPGF.

6-3 Plinthe

Les blocs sanitaires à rénover seront équipés :

-De plinthes en grès cérame similaire au carrelage posé. Hauteur minimale de 7 cm.

Le modèle et le coloris de plinthe posée sera validé après acceptation des fiches techniques par le maître d'œuvre.

L'implantation et le positionnement de cet équipement est décrit dans les pièces graphiques.

Le quantitatif des équipements à installer est précisé dans la DPGF.

6-4 Faïence

Les blocs sanitaires à rénover seront équipés :

-De faïence taille 60*30 aspect lisse

Le modèle et le coloris de faïence posée sera validé après acceptation des fiches techniques par le maître d'œuvre.

L'implantation et le positionnement de cet équipement est décrit dans les pièces graphiques.

Le quantitatif des équipements à installer est précisé dans la DPGF.

6-5 Peinture

Les blocs sanitaires à rénover seront équipés :

-D'une application de peinture acrylique prévue pour les pièces humides.

Le modèle et le coloris de la peinture appliquée sera validé après acceptation des fiches techniques par le maître d'œuvre.

L'implantation et le positionnement de cet équipement est décrit dans les pièces graphiques.

Le quantitatif des équipements à installer est précisé dans la DPGF.

6-6 Peinture sur radiateur

Les radiateurs des blocs sanitaires à rénover seront :

-Enlever de leurs supports muraux, décapés par la méthode du sablage (ou autre méthode similaire) puis remis en peinture avec une peinture spécifique pour ce type d'équipement.

La tuyauterie des radiateurs devra être également mise en peinture.

Le modèle et le coloris de la peinture appliquée sera validé après acceptation des fiches techniques par le maître d'œuvre.

L'implantation et le positionnement de cet équipement est décrit dans les pièces graphiques.

Le quantitatif des équipements à installer est précisé dans la DPGF.

6-7 Ragréage et étanchéité

Les blocs sanitaires à rénover seront équipés :

-D'un ragréage classique sur l'ensemble des sols

-D'un système d'étanchéité liquide (SEL)

Le modèle de matière et produit appliqué sera validé après acceptation des fiches techniques par le maître d'œuvre.

L'implantation et le positionnement de cet équipement est décrit dans les pièces graphiques. Le quantitatif des équipements à installer est précisé dans la DPGF.

Article 7 - Essais et contrôles

Le titulaire du lot devra réaliser l'ensemble des essais, vérifications et contrôles de bon fonctionnement avant le déclenchement des opérations préalables à la réception (OPR).

Fin des travaux

Article 8 – Nettoyage du chantier

Le titulaire du lot devra en fin de chantier, le repli, le nettoyage complet et l'évacuation de l'ensemble des équipements et matériaux lui incombant. Si le besoin l'exige, une remise en état des zones et surfaces sales, souillées ou impropres, se fera à sa charge et à ses frais.

Ce point fera l'objet d'une visite commune entre le maître d'œuvre et le titulaire avant son départ.

Article 9 – Réception des travaux

La réception n'est prononcée qu'après l'organisation des OPR et après la remise par le titulaire :

- Du Dossier des Ouvrages exécutés (DOE),
- Des notices d'exploitation et d'entretien des matériels installés,
- Des différents PV d'essais et de vérifications (si existants),
- Du repli et nettoyage du chantier,
- De la réintégration des badges d'accès et de tous autres documents prêtés durant le chantier.